



Resident
1501 7th Street West
Unit Number 6
Saint Paul, MN 55102

06/11/2026

REQUEST FOR EXCEPTION TO 3% CAP - NOTICE OF APPLICATION

RE: 1501 7th Street West; Saint Paul, MN 55102

Dear Resident:

Your landlord recently applied for an exception to the 3% cap on rent increases per Chapter 193A of Saint Paul's Legislative Code. This application is currently being reviewed by City staff and the Landlord must demonstrate that an increase is necessary to provide the landlord

with a fair return on investment. At this stage, you should not submit any documentation or evidence opposing the requested increase.

The City will issue a determination soon and you will be sent another notice once staff has approved or denied the application. **After the City issues the determination, you will have the right to appeal the determination to the City's Legislative Hearing Officer. During the appeal, you will have the opportunity to submit any documentation and argument to the hearing officer opposing the requested increase.**

The determination notice that will be sent to you soon will contain instructions on how to appeal the staff determination. No rent increase may take effect until at least 45 days from the staff determination.

A full translation of the notice is available upon request from the City.

If you have any questions, please reach out to the Rent Stabilization Workgroup using the email address below.

Sincerely,

Rent Stabilization Workgroup
Rent-Stabilization@ci.stpaul.mn.us
651-266-8553

NOA 06/2026 - ENG



Resident
1501 7th Street West
Unit Number 6
Saint Paul, MN 55102

06/11/2026

PEDIDO DE EXCEPCIÓN AL LÍMITE DEL 3% - NOTIFICACIÓN DE SOLICITUD

RE: 1501 7th Street West; Saint Paul, MN 55102

Estimado residente:

El dueño de su vivienda solicitó recientemente una excepción al límite del 3% de aumento del alquiler según el Capítulo 193A del Código Legislativo de Saint Paul. El personal de la ciudad está revisando actualmente esta solicitud y el propietario debe demostrar que es necesario un aumento para que pueda tener un retorno justo de la inversión. En esta etapa, usted no tiene que presentar ninguna documentación ni prueba que se oponga al aumento solicitado.

La ciudad emitirá pronto una resolución y se le enviará a usted otra notificación cuando el personal haya aprobado o rechazado la solicitud. **Después de que la ciudad emita la resolución, usted tendrá derecho a interponer un recurso de apelación respecto de la resolución ante el funcionario encargado de las audiencias legislativas de la ciudad. Durante la apelación, usted tendrá la oportunidad de presentar cualquier documentación y fundamentación al funcionario encargado de las audiencias en oposición al aumento solicitado.**

La notificación de la resolución que le será enviada a usted pronto, contendrá indicaciones sobre el modo de interponer un recurso de apelación respecto de la resolución del personal. Ningún aumento de alquiler podrá entrar en vigencia hasta transcurridos al menos 45 días desde la resolución del personal.

Puede solicitar a la ciudad una traducción completa de la notificación.

Si tiene preguntas, comuníquese con el Grupo de Trabajo de Estabilización del Alquiler mediante la dirección de correo electrónico que se menciona a continuación.

Atentamente.

Grupo de Trabajo de Estabilización del Alquiler
Rent-Stabilization@ci.stpaul.mn.us
651-266-8553

NOA 06/2026 - ES



Resident
1501 7th Street West
Unit Number 6
Saint Paul, MN 55102

06/11/2026

THOV KEV PAB CUAM RAU 3% CAP - CEEB TOOM NTAWM APPLICATION

RE: 1501 7th Street West; Saint Paul, MN 55102

Nyob zoo tus neeg nyob:

Raws li Tshooj 193A ntawm Saint Paul's Legislative Code, koj tus tswv tsev tsis ntev los no tau thov kev zam los ntawm 3% kev txwv ntawm kev nce nqi xauj tsev. Tus tswv tsev yuav tsum tau ua pov thawj tias yuav tsum tau nce ntxiv txhawm rau muab tus tswv tsev rov qab los ntawm kev nqis peev uas tsim nyog raws li daim ntawv thov no tam sim no raug soj ntsuam los ntawm cov neeg ua haujlwm hauv nroog. Koj yuav tsum tsis txhob nthuav tawm cov ntaub ntawv lossis cov ntaub ntawv pov thawj rau kev thov nce rau lub sijhawm no.

Thaum cov neeg ua haujlwm tau txiav txim siab seb puas yuav pom zoo lossis tsis lees txais daim ntawv thov, lub nroog yuav tshaj tawm nws qhov kev txiav txim siab, thiab koj yuav tau txais lwm daim ntawv ceeb toom. **Koj muaj cai thov kom rov hais dua qhov kev txiav txim rau Lub Nroog Tus Thawj Saib Xyuas Kev Cai Lij Choj thaum Lub Nroog tau teeb tsa. Koj yuav muaj txoj hauv kev los nthuav qhia cov pov thawj txhawb nqa thiab cov lus sib cav rau tus tub ceev xwm lub rooj sib hais thaum lub sijhawm thov rov hais dua tawm tsam qhov kev thov kom nce ntxiv.**

Cov lus qhia hais txog yuav ua li cas rov hais dua qhov kev txiav txim ntawm cov neeg ua haujlwm yuav suav nrog hauv daim ntawv ceeb toom kev txiav txim uas yuav raug xa tawm sai sai rau koj. Tom qab cov neeg ua haujlwm tau txiav txim siab tsawg kawg yog 45 hnub, yuav tsis muaj kev nce nqi xauj tsev.

Lub Nroog tuaj yeem muab kev txhais lus ua tiav rau koj raws li qhov kev thov.

Thov hu rau Rent Stabilization Workgroup ntawm email chaw nyob hauv qab no yog tias koj muaj lus nug.

Ua tsaug,

Rent Stabilization Workgroup
Rent-Stabilization@ci.stpaul.mn.us
651-266-8553

NOA 06/2026 - HMN



Resident
1501 7th Street West
Unit Number 6
Saint Paul, MN 55102

06/11/2026

တၢ်ဃုထီၣ်တၢ်လၢ တၢ်ကွၢ်ကဟံၣ်ကွံၣ်ဆူ 3% CAP - တၢ်ဘိးဘၣ်သ့ၣ်ညါ လံာ်ပတံာ်ထီၣ်တၢ်

RE: 1501 7th Street West; Saint Paul, MN 55102

ဆူ ပုၤလၢအအိၣ်ဆိဝဲ:

န ဟံၣ်/ဟီၣ်ခိၣ် ကစၢ်န့ၣ် ဖဲတယံးဘၣ်အကတီၤပူ စူးကါဝဲလၢ တၢ်ကွၢ်ကဟံၣ်ကွံၣ်အဂီၢ်ဆူ 3%cap လၢတၢ်ဟ့ၣ်အလဲအါထီၣ် ဖဲလၢတၢ်အဆၢဒိၣ် 193A Saint Paul's တၢ်သိၣ်တၢ်သီ အသီအယီၤလီၤ. လံာ်ပတံာ်ထီၣ်တၢ်အံၤ တၢ်ကွၢ်ကဒါက့ၤအခဲအံၤလၢ ဝုၤပုၤမၤတၢ်ဖိ ဒီး နဟံၣ်/ဟီၣ်ခိၣ် ကစၢ်ကြၢၤဟံၣ်ဖျါတၢ်လၢ တၢ်မၤအါထီၣ်အံၤန့ၣ် လိာ်ဘၣ်ဝဲလၢကဟ့ၣ်ထီၣ် ဟံၣ် /ဟီၣ်ခိၣ်ကစၢ် ဃုာ်ဒီး တၢ်ဟ့ၣ်က့ၤကြၢၤဝဲဘၣ်ဝဲလၢ တၢ်ဘျၢလီၤစ့မိၢ်ပုၤန့ၣ်လီၤ. တၢ်အပတီၢ်အံၤ, နတဘၣ်ဟ့ၣ်ဒီးအၢၣ်လီၤ တၢ်ကွဲးနီၣ်ကွဲးယါတၢ်တမံၤမံၤ မ့တမ့ၢ် တၢ်အုၣ်သး လၢအထီၣ်ဒါ ဘၣ်ဃးဒီး တၢ်ဃုထီၣ်တၢ်အါန့ၣ်လီၤ.

လၢဝုၤတခီ ကထုးထီၣ်တၢ်မၤလီၤတံၢ်တၢ်တမံၤမံၤ တယံာ်ဘၣ်ဒီး ပုၤကဆုၢ် လံာ်ဘိးဘၣ်သ့ၣ်ညါတဘျီ ဖဲလၢ ပုၤမၤတၢ်ဖိအၢၣ်လီၤတူၣ်လိာ် မ့တမ့ၢ် သမၤလံာ်ပတံာ်ထီၣ်တၢ်န့ၣ်လီၤ. **လၢဝုၤထုးထီၣ်တၢ်မၤလီၤတံၢ်တၢ်တခါခါဝံၤအလီၤခံ နအိၣ်ဒီး တၢ်ပတံာ်ဃုကညး တၢ်မၤလီၤတံၢ်တၢ် ဆူ ဝုၤတၢ်ဒုးအိၣ်ထီၣ်တၢ်သိၣ်တၢ်သီတၢ်စံၣ်ညါပုၤနီၣ်ပုၤနီၣ်လီၤ. တၢ်ပတံာ်ဃုကညးအကတီၢ်ပူ နအိၣ်ဒီး အခွဲးအယာ် လၢကအၢၣ်လီၤ တၢ်ကွဲးနီၣ်ကွဲးယါတၢ်တမံၤမံၤ ဒီး တၢ်ဂ့ၢ်လိာ်ဘျီလိာ်ဆူ ပုၤခိၣ်ပုၤနီၣ် ထီၣ်ဒါ တၢ်ဃုတၢ်မၤအါထီၣ်တၢ်န့ၣ်လီၤ.**

ပုၤကဆုၢ်ဆူနအိၣ် တၢ်မၤလီၤတံၢ်တၢ် လံာ်ဘိးဘၣ်သ့ၣ်ညါ ဃုာ်ဒီး တၢ်နီၣ်လီၤလၢနကဘၣ်မၤ ပုၤခိၣ်နီၣ်ပတံာ်ဃုကညး ဒ်လဲန့ၣ်လီၤ.တၢ်အလဲတဖၣ်အါထီၣ်တအိၣ် တုၤအစ့ၤကတၢ် 45သီ လၢပုၤခိၣ်ပုၤနီၣ်တၢ်မၤလီၤတံၢ်တၢ်ဆကတီၢ်ပူန့ၣ်လီၤ.

တၢ်ကွဲးကျိာ်ထံက့ၤတၢ်လၢ လံာ်ဘိးဘၣ်သ့ၣ်ညါအဂီၢ် မၤန့ၣ်အီၤသ့ ဖဲတၢ်ဃုကညးခီဖျိလၢ ဝုၤအအိၣ်န့ၣ်လီၤ.

နမ့ၢ်အိၣ်ဒီး တၢ်သံကွၢ်တခါခါ ဆုၢ်လီၤလံာ်ပရၢဆူ Rent Stabilization Workgroup လၢအဖီလၢသ့န့ၣ်လီၤ.

ပွဲၤဒီး တၢ်သ့ၣ်တီသးရၤ,

Rent Stabilization Workgroup
Rent-Stabilization@ci.stpaul.mn.us
651-266-8553

NOA 06/2026 - KAR



Resident
1501 7th Street West
Unit Number 6
Saint Paul, MN 55102

06/11/2026

**CODSIGA KA DHAAFITAANKA IN IJAARKA AAN LAGU KORDHIN WAX KA BADAN 3% -
OGEYSIISKA CODSIGA**

Ujeedo: 1501 7th Street West; Saint Paul, MN 55102

Salaan ka Bacdi ijaarte:

Mulkiilaha gurigaagu wuxuu dhawaan codsaday in laga dhaafo xanibaadda inuusan ijaarka ku kordhin Karin wax kabad 3% sida uu qabo cutubka 193A ee Xeerka Sharci dejinta ee Saint Paul. Codsigan waxaa hadda dib u eegaya shaqaalaha magaalada, mulkiiluhuna waa inuu muujiyaa in korodhku lagama maarmaan yahay si loo siiyo mulkiilaha xaq uu u leeyahay inuu ilaashado maalgashigiisa. Marxaladdan, waa inaad soo gudbin wax dukumeenti ama caddayn ka soo horjeeda kororka la codsaday.

Magaaladu waxay soo saari doontaa go'aan dhawaan waxaana lagu soo diri doonaa ogeysiis kale marka shaqaaluhu oggolaadaan ama diidaan codsiga. **Ka dib marka ay Magaaladu soo saarto go'aanka, waxaad xaq u yeelan doontaa inaad rafcaan ka qaadata go'aanka Sarkaalka Dhageysiga Sharci ee Magaalada. Inta lagu jiro racfaanka, waxaad heli doontaa fursad aad ku soo gudbiso wixii dukumeenti ah iyo dood loo jeediyo sarkaalka dhageysiga ee ka soo horjeeda kordhinta la codsaday.**

Ogeysiiska go'aaminta ee dhawaan lagu soo diri doono wuxuu ka koobnaan doonaa tilmaamo ku saabsan sida aad racfaan uga qaadan karto go'aanka shaqaalaha. Kordhinta kirada lagama yaabo inay dhaqan gasho ilaa ugu yaraan 45 maalmood laga bilaabo go'aanka shaqaalaha.

Ogeysiiska turjumaada buuxda ayaa la heli karaa marka laga codsado Magaalada.

Haddii aad wax su'aalo ah qabtid, fadlan la xiriir Kooxda Shaqaalaynta Xakameynta Ijaarka adigoo isticmaalaya ciwaanka emailka hoose.

Nabadgelyo,

Qeybta Xakameynta Ijaarka
Rent-Stabilization@ci.stpaul.mn.us
651-266-8553

NOA 06/2026 - SO